

SUNDBY-HVORUP BOLIGSELSKAB**Afdeling 82 – Dronninglund.**

Solparken, Rævdalsparken, Blåbærhaven, Gommensvej, Tranebærvej, Lundagervej, Lemmingsvej, Geråvej, Fredensgade og Stormgade.

Nørresundby, den 6. august 2025

Vedr. ordinært afdelingsmøde.

Onsdag, den 13. august 2025 kl. 19.00 på Dronninglund Hotel.

Forslag til behandling/drøftelse/afstemning under den fremsendte dagsorden pkt. 6, indkomne forslag.**Pkt. 6.1. Forslag om indvendig renovering af boligerne i Rævdalsparken.**

Det er med glæde at iagttage den igangværende udvendig renovering er påbegyndt, men hvad med en indvendig renovering.

Det er fint nok at skallen er fin, men hvad med indholdet.

Jeg vil foreslå en renovering af indmaden. Det kan ikke være meningen, at os lejere selv skal betale for renovering af total nedslidte gulve, slidte køkkener og badeværelser

Hvad er boligselskabets holdning hertil?

Forslaget er indsendt fra boligen Rævdalsparken 38.

Pkt. 6.2. Forslag/holdning til udenoms arealer i Rævdalsparken.

Det forlyder at disse skal omlægges til biodiversitet med klippede stier.

Jeg vil foreslå, at man bibeholder de grønne plæner. Idet jeg kan forudse, hvordan det kommer til at se ud, når man ser på andre arealer der udlagt som biodiversitet.

Det er en af de flotteste bebyggelser boligselskabet har, (navnet siger det i sig selv "Rævdalsparken" når man ser området i en helhed. Hvorfor ødelægge dette dels ved at hundene vil løbe derind og skide, og hvem går derind og samler op, når man risikerer at træde i den lort, der er blevet samlet op, dels ved at, boligselskabet risikerer at også lejerne lader haverne klare sig selv med det resultat at området kommer til at ligne slum.

Håber på fornuften vil sejre.

Forslaget er indsendt fra boligen Rævdalsparken 38.

Pkt. 6.3. Forslag om reetablering af hæk på Gommensvej 20.

Jeg kan desværre ikke deltage i generalforsamlingen på Dronninglund Hotel den 13. august .

Men jeg har 2 punkter (pkt. 6.3 og 6.4) jeg gerne vil have drøftet.

Jeg er flyttet ind på Gommensvej 1. august 2024.

Min hæk på terrassen havde store huller efter der tidligere havde været rivenet til klematis sat ind i hækken. Disse blev fjernet i forbindelse med min indflytning så der blev store huller hvor de havde stået.

Der er desværre stadig huller i hækken og ved henvendelse til kontoret i Dronninglund i september måned 2024 var beskeden at man forventede at sætte nye hække op ved alle husene. Rigtig god ide!!!! Der er bare desværre ikke sket noget i den anledning.

Forslaget er indsendt fra boligen Gommensvej 20.

Pkt. 6.4. Forslag om renovering/opretning af postkasser på Gommensvej.

Alle vores postkasser står i en pærevælling.

Nogle står skævt, andre står højt oppe i luften, andre er lave i højden og vender helt modsat de andre. Det ser rodet og sjusket ud.

Forslaget er indsendt fra boligen Gommensvej 20.

Pkt. 6.5. Forslag vedr. fælles udeområde i Stormgade.

I Stormgade har vi et fællesområde, som vel nok er det pæneste i hele Dronninglund 😊 Det er ikke ret stort, men der er et hjerteformet bassin med springvand og ænder (lokke ænder) og frugttræer. Stierne er belagt med brosten og der er 3 fine bænke, som man kan sidde på, og nyde udsigten til vores lille sø. Jeg har boet her i 18 år, og der har aldrig været problemer med fællesområdet.

Nu er der så 2 beboere der har anlagt hundegårde i det fælles område. De er anlagt tæt på hinanden og har en størrelse pr. styk på ca. 80 kvadratmeter. Der er ingen låge, så personalet og vinduespuksere kan ikke komme ind og foretage det arbejde, som de nu skal.

Det er aldrig sket i Stormgade før, så jeg vil gerne vide hvordan reglerne er for den slags indhegninger her i boligselskabet.

Hvis alle i Stormgade gjorde det samme, så skal vi have en større have !!

Forslaget er indsendt fra boligen Stormgade 33.

Venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen